



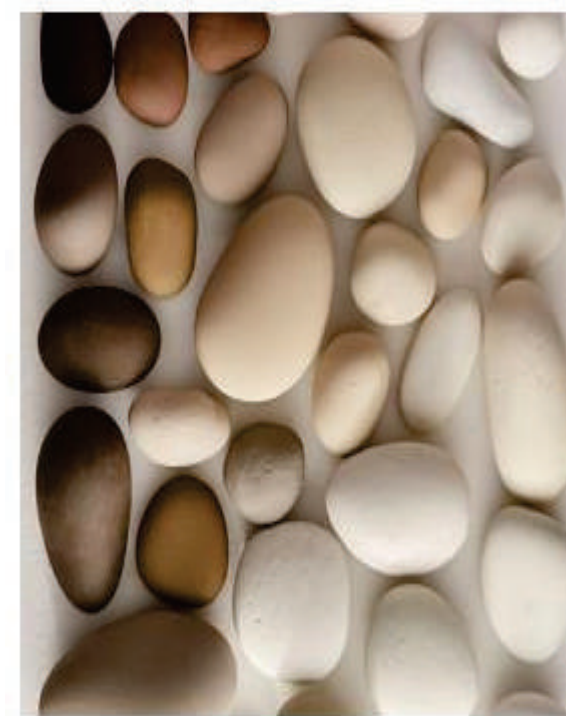
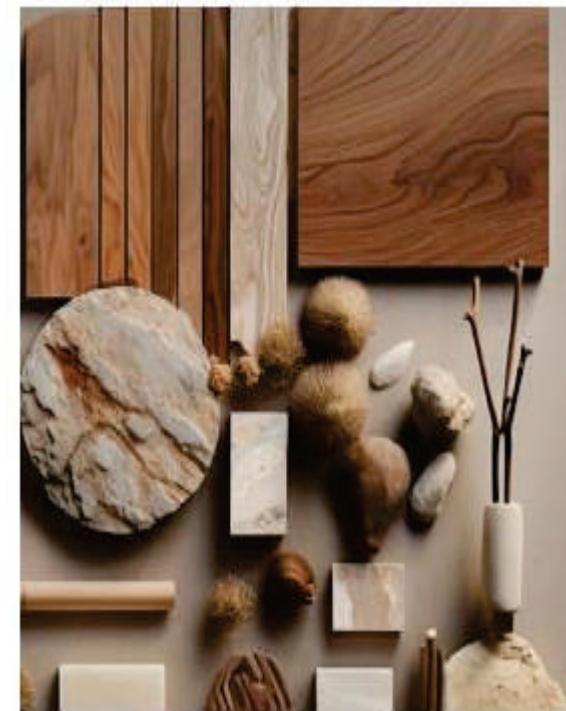
RESIDENCES

Tu refugio moderno en el
corazón de Cap Cana



INMOBILIARIA

Mucho más que un apartamento. Un punto de retorno.



En Ciudad Las Canas, Cap Cana, nace un proyecto residencial que redefine el confort cotidiano con una visión estética, funcional y emocional. Residences no es solo una propiedad, es una forma de volver a ti, de conectar con los tuyos y de asegurar una inversión con propósito. Aquí, cada detalle ha sido pensado para quienes valoran la calidad de vida, la belleza silenciosa y la posibilidad de vivir o invertir en uno de los destinos más privilegiados del Caribe. Residences se ubica dentro de Ciudad Las Canas, un núcleo residencial con crecimiento exponencial, y destaca como el proyecto con más amenidades de toda la zona.



UBICACIÓN

GLOBALEX
DOMINICANA SRL



Haus Condo Cap Cana

Blue Palms I

TURQUOISE
LAS CANAS...

Jazz Lounge Residences

Cap Blue

Las Canas Market Place

TANAMA LODGE
AREIA 305

Tanama Lodge

Villas Habitat

EDIFICIO D,

Cap Cana Ciudad Destino

Cap Can

LOBBY

Con un diseño sobrio, elegante y funcional, el lobby de Residences es mucho más que una entrada: es una bienvenida que transmite orden, calma y buen gusto.



ROOFTOP

En lo más alto de Residences, este es un santuario visual y social. Con jacuzzi panorámico, piscina infinita, áreas de descanso y vistas abiertas a la belleza de Cap Cana, este espacio invita a la contemplación y el disfrute en su forma más pura.



INFINITY POOL

Nuestra piscina tipo infinity es una experiencia sensorial: bordes que se funden con el horizonte, agua templada y un entorno que combina naturaleza y diseño. Ideal para días de sol, atardeceres íntimos o simplemente desconectar del mundo.



BBQ

Seguridad,
comunidad y
espacios
pensados para
compartir en
familia.



AREA SOCIAL

Ya sea una cena improvisada entre amigos, una tarde familiar o un evento especial, esta terraza semi-techada se adapta a cada ocasión.



AREAS VERDES

Un lugar para
pausar, respirar
y retomar el
centro.
Rodeado de
silencio, luz y
naturaleza.



GYM

Un espacio con
iluminación natural
y vistas que
inspiran. Ya sea que
inicies tu día con
energía o busques
liberar el estrés de
la jornada.



AREAS JUEGOS

Un espacio para la imaginación, la risa y la conexión familiar. Aquí, cada tarde puede convertirse en una aventura compartida.



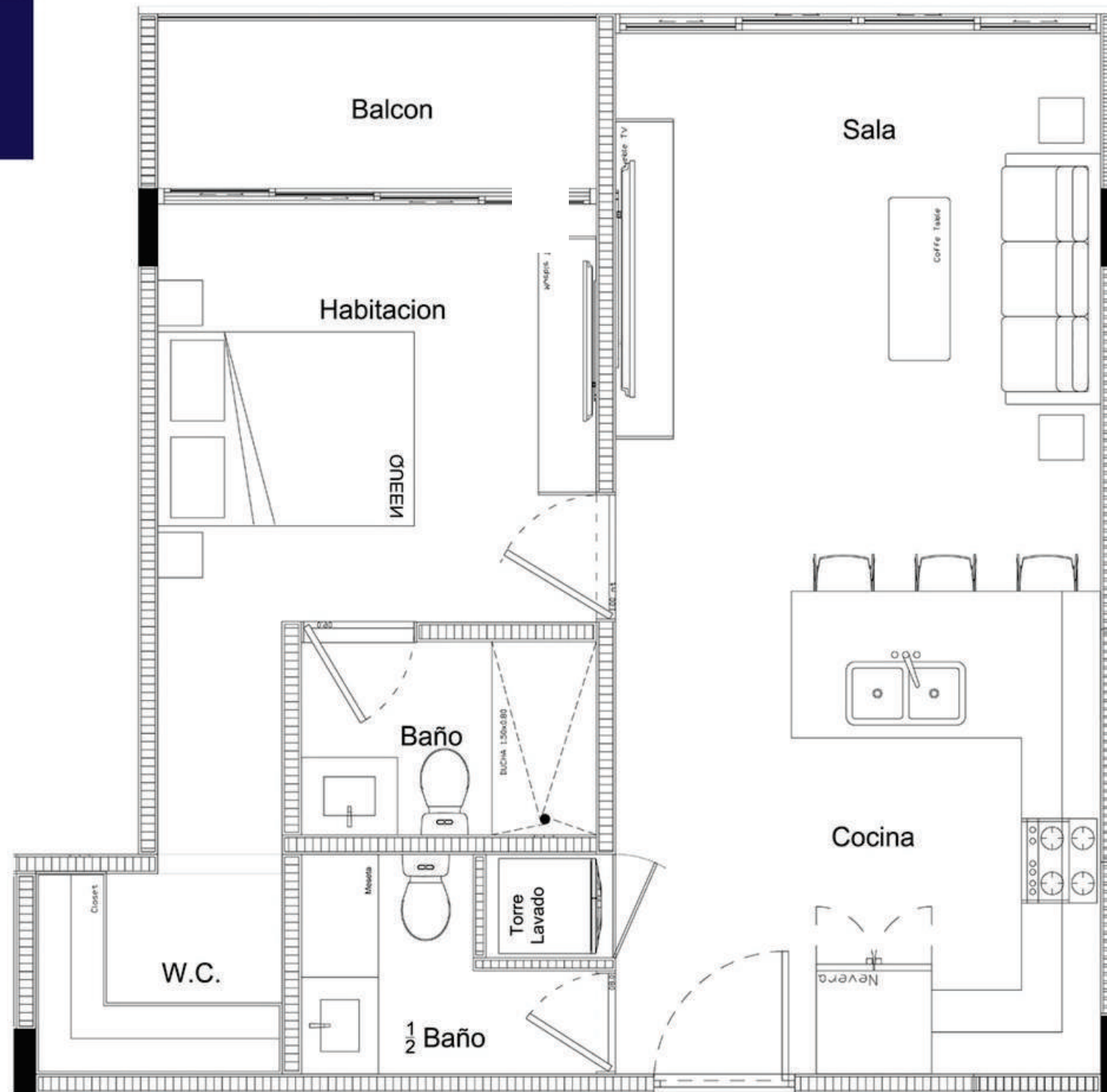
Tipologías

CADA APARTAMENTO, UN LIENZO PARA TU ESTILO DE VIDA.

1, 2 y 3 habitaciones, todas con patios o balcones privados.
Diseño que prioriza la luz, el silencio, la ventilación cruzada y la privacidad.
Distribuciones inteligentes que permiten personalizar sin perder elegancia.



Tipologías

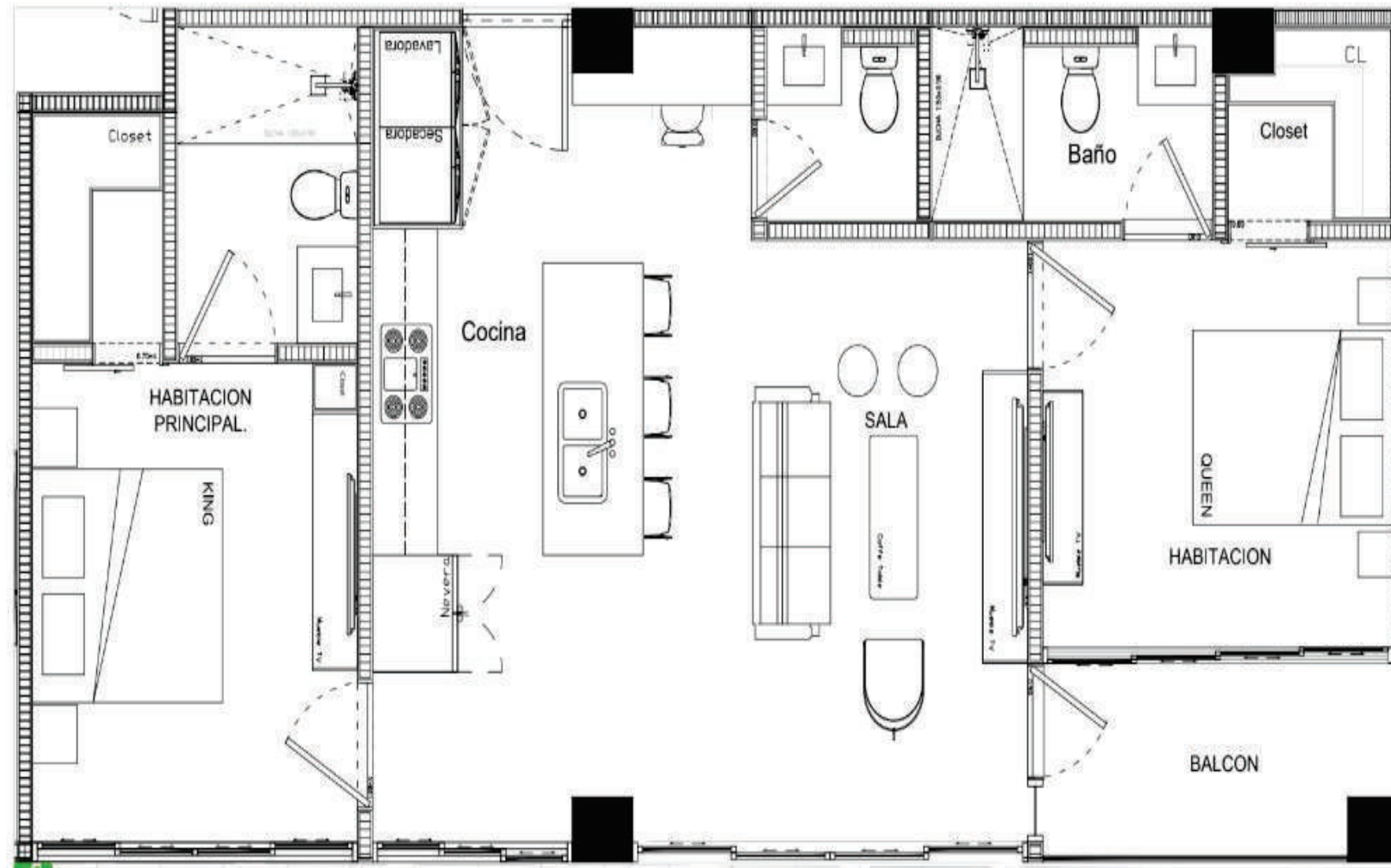


1 HABITACIÓN

Desde US\$159,958 Hasta US\$216,503



Tipologías

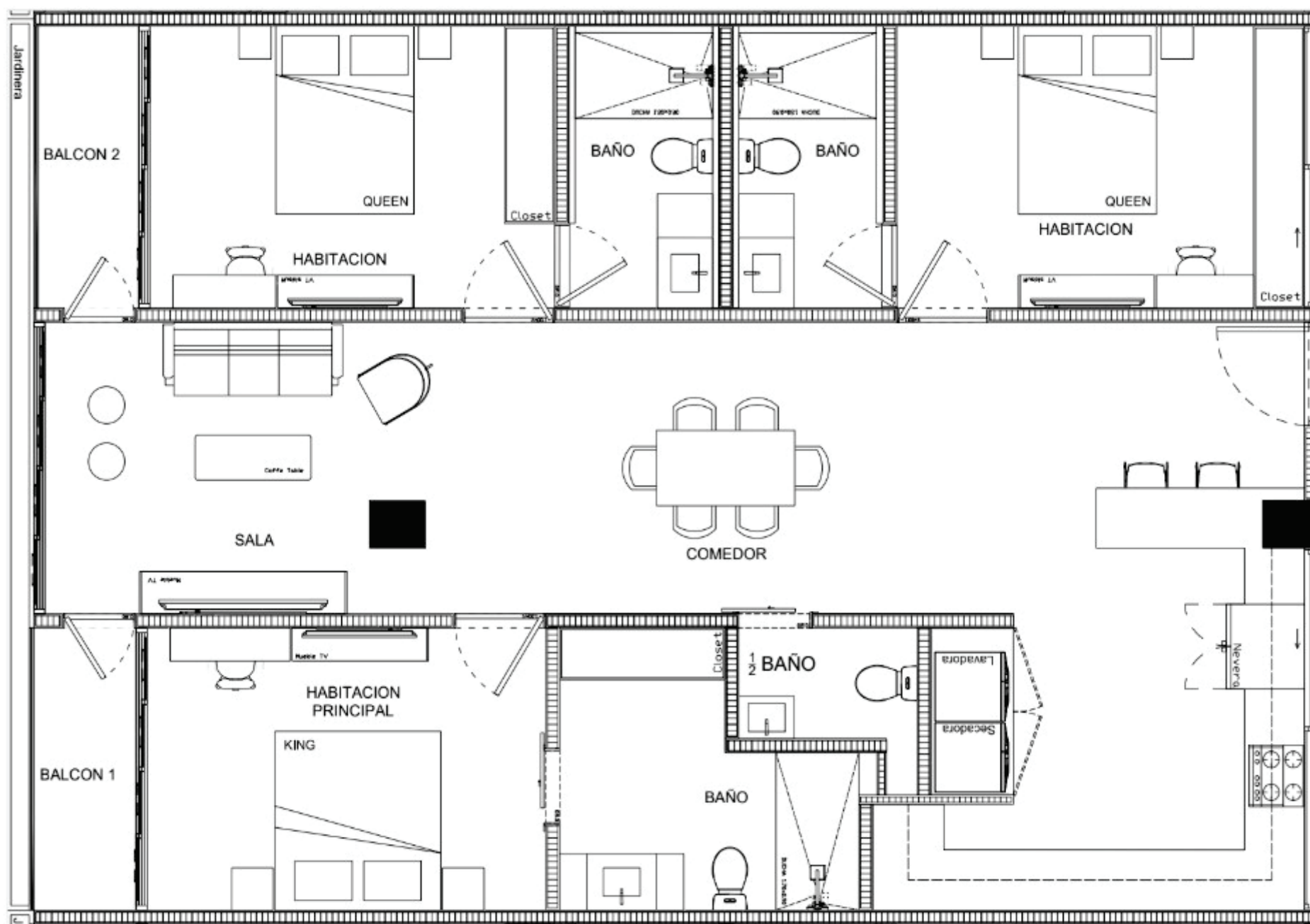


2 HABITACIONES

Desde US\$207,412 hasta US\$332,542



Tipologías



3 HABITACIONES

US\$323,036



Plan de pago

Reserva US\$3,000

20%

Inicial

30%

Durante construcción

50%

Contra-entrega



RESIDENCES
By Grupo ROMO



🌐 www.gminmobiliaria.com

☎ 809-422-1515

✉ info@gminmobiliaria.com

📍 D1-101, Panorama Park, Vista Cana, Bávaro PC, RD.

