

7 Palms

BEACH  LUXURY



CLUE
BUSINESS, S.R.L.
HONEST DEVELOPER



DESPERTAR CADA MAÑANA
A PASOS DE LA PLAYA PRIVADA







7Palms
BEACH & LUXURY



7 Palms
BEACH & LUXURY



¡SIÉNTETE LIBRE!

EL CAMINO DE LA FE, LA ESPERANZA Y LA CONSTANCIA CONDUCEN A UN SOLO DESTINO: LA LIBERTAD DE SER QUIEN QUEREMOS SER Y DE TODO LO BUENO QUE ANHELAMOS PARA NUESTROS SERES QUERIDOS.

BIENVENIDOS A 7PALMS BEACH LUXURY: UN PROYECTO INMOBILIARIO PARA DESCANSAR, DESCONECTAR, RELAJARSE, DIVERTIRSE, DISFRUTAR EN FAMILIA Y SENTIRSE LIBRE.



7 Palms
BEACH LUXURY





DONDE SE FUNDE EL MAR CON LA MODERNIDAD

7PALMS BEACH LUXURY ESTÁ UBICADO EN LA MEJOR ZONA DE PUNTA CANA: UNO DE LOS DESTINOS TURÍSTICOS MÁS VISITADO EN EL MUNDO DURANTE 2023. DISFRUTA DE UN ESTILO DE VIDA CARIBEÑO LLENO DE SOL, ARENA BLANCA, PLAYAS DE AGUA CRISTALINAS Y UN ENTORNO EXCLUSIVO, MODERNO Y COSMOPOLITA.





7 Palms
BEACH • LUXURY



7 Palms
BEACH LUXURY



PENSADO PARA TI

LOS DESARROLLADORES DE ESTE PROYECTO ENTIENDEN Y CONOCEN EXACTAMENTE LAS NECESIDADES DE PROPIETARIOS E INVERSORES EXIGENTES.

LA DILATADA EXPERIENCIA DE AÑOS DE ASESORÍA A MILES DE INVERSIONISTAS DE ESTADOS UNIDOS Y EUROPA QUE DECIDIERON INVERTIR EN REPÚBLICA DOMINICANA DE LA MANO DE NUESTROS EXPERTOS, NOS HA PERMITIDO DISEÑAR PROYECTOS INMOBILIARIOS PENSANDO EN LAS NECESIDADES Y LOS ALTOS ESTÁNDARES INTERNACIONALES QUE BUSCAN LOS INVERSIONISTAS.



7Palms
BEACH LUXURY



7 Palms
BEACH LUXURY



PERFECTO PARA LA INVERSIÓN Y EL RETIRO

PUNTA CANA SE HA POSICIONADO COMO UNO DESTINO IDEAL PARA VACACIONAR, PERO TAMBIÉN PARA INVERTIR, HACER NEGOCIOS O VIVIR UNA PARTE DEL AÑO. CONOCIDO MUNDIALMENTE POR SUS PARADISIÁCAS PLAYAS Y SU IMPRESIONANTE INTERCONEXIÓN CON EL RESTO DEL MUNDO, PUNTA CANA ES EL DESTINO FAVORITO DE QUIENES BUSCAN UN LUGAR PARA EL RETIRO QUE LES PERMITA VIVIR UN ESTILO DE VIDA DE PRIMER NIVEL A UN COSTO MÁS BAJO.

NUESTRAS EXCLUSIVAS PROPIEDADES SE REVALORIZAN DÍA TRAS DÍA EN LA COSTA ESTE DE REPÚBLICA DOMINICANA, LA CUAL YA CUENTA CON UNA CRECIENTE TASA DE OCUPACIÓN QUE SUPERA EL 70% ANUAL.

¡ESTAS SON SOLO ALGUNAS DE LAS MUCHAS RAZONES POR LAS QUE PUNTA CANA ES EL DESTINO PERFECTO PARA INVERTIR O RESIDIR!



7Palms
SALAH



7Palms
BEACH • LUXURY

UBICACIÓN CONVENIENTE



AEROPUERTO INTERNACIONAL
10 MINUTOS



PLAYA BÁVARO
5 MINUTOS - 7.7 KILOMETROS



CENTROS MÉDICOS
5 MINUTOS



FARMACIAS
5 MINUTOS



SUPERMERCADOS
5 MINUTOS



CENTROS COMERCIALES
5 MINUTOS



DISCOTECAS
COCO BONGO - 5 MINUTOS
IMAGINE NIGHTCLUB - 7 MINUTOS



RESTAURANTES
5 MINUTOS



PARQUES

PARQUE KATMANDU - 5 MINUTOS
DOLPHIN DISCOVERY - 5 MINUTOS
AQUA PARK - 6 MINUTOS
MANATI PARK - 7 MINUTOS
BÁVARO ADVENTURE PARK - 8 MINUTOS



ESTACIÓN DE SERVICIO
1 MINUTO

AMENIDADES



PLAYA PRIVADA



CAMPO DE GOLF
ILUMINADO



CLUB DE PESCA



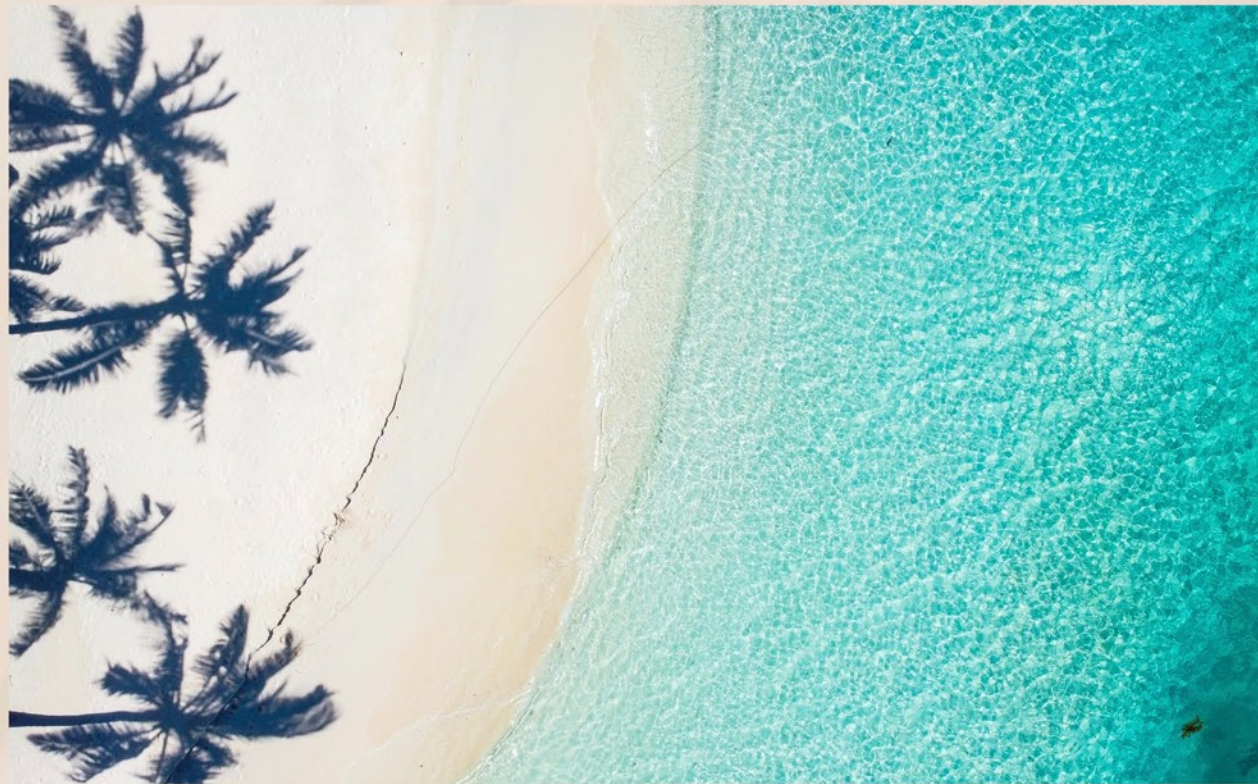
PISCINAS



CIGAR LOUNGE



BAR RESTAURANT



¡TODO LO QUE PUEDES DISFRUTAR!



CASA CLUB
CON PISCINA



CABALLERIZAS



SENDERO ECOLÓGICO



PARQUE CENTRAL



PARQUE LINEAL



ZONAS DEPORTIVAS



PARQUES INFANTILES



PARQUE PARA MASCOTAS



GIMNASIO AL AIRE LIBRE
Y TECHADO

SERVICIOS



SEGURIDAD 24/7



PROPERTY
MANAGEMENT



SISTEMA ELÉCTRICO
SOTERRADO



PLANTA DE
TRATAMIENTO



DOBLE CONTROL
DE ACCESO



CISTERNA CON SISTEMA
DE CLORINACIÓN





APARTAMENTOS DE 1 HABITACIÓN

- 56 M²
- COCINA
- ÁREA DE LAVADO
- BAÑO
- SALA
- ÁREA DE COMEDOR
- HABITACIÓN
- CLOSET
- BALCÓN (ACCESO DESDE SALA Y HABITACIÓN)
- ASCENSOR
- PARQUEO









APARTAMENTOS DE 1 HABITACIÓN - 1^{ER} NIVEL

- 71 M²
- PATIO
- COCINA
- ÁREA DE LAVADO
- BAÑO
- SALA
- ÁREA DE COMEDOR

- HABITACIÓN
- CLOSET
- TERRAZA (ACCESO DESDE SALA Y HABITACIÓN)
- ASCENSOR
- PARQUEO

(PICUZZI SE COTIZA POR SEPARADO)



7Palms
BEACH & LUXURY



IMÁGENES DE USO REFERENCIAL



APARTAMENTOS DE 1 + 1 **HABITACIONES - 1^{ER} NIVEL**

- 83 M²
- PATIO
- COCINA
- ÁREA DE LAVADO
- BAÑO
- SALA
- ÁREA DE COMEDOR

- 1 + 1 HABITACIONES
- CLOSET
- TERRAZA (ACCESO DESDE SALA Y HABITACIÓN)
- ASCENSOR
- PARQUEO

(PICUZZI SE COTIZA POR SEPARADO)





PENTHOUSE 1 HABITACIÓN

1ER NIVEL

- 89 M²
- COCINA
- ÁREA DE LAVADO
- BAÑO
- SALA
- ÁREA DE COMEDOR
- HABITACIÓN
- ESCALERA DESDE EL INTERIOR DEL APARTAMENTO
- CLOSET
- BALCÓN (ACCESO DESDE SALA Y HABITACIÓN)
- ASCENSOR
- PARQUEO







PENTHOUSE 1 HABITACIÓN

2DO NIVEL

- HABITACIÓN
- CLOSET
- BAÑO COMPLETO
- TERRAZA AMPLIA
- PRE-INSTALACIÓN DE JACUZZI
- PRE-INSTALACIÓN DE BBQ
- ESCALERA DESDE EL INTERIOR DEL APARTAMENTO

(JACUZZI SE COTIZA POR SEPARADO)



VIVE UN ESTILO DE VIDA CARIBEÑO Y COSMOPOLITA

A TAN SOLO POCOS PASOS DE TU PROPIEDAD, TENDRÁS A TU DISPOSICIÓN UNA PLAYA PRIVADA PARA TU DISFRUTE, EL DE TU FAMILIA Y TUS HUÉSPEDES.

NUESTRO PROYECTO CUENTA CON AMPLIAS ÁREAS VERDES PARA EL ESPARCIMIENTO Y LA RECREACIÓN, ASÍ COMO ESPACIOS DEPORTIVOS QUE INCLUYEN CAMPO DE GOLF; CANCHAS DE TENIS; SPA; GIMNASIOS; SENDEROS ECOLÓGICOS PARA LA PRÁCTICA DE RUNNING O CICLISMO; LAGOS PARA LA PRÁCTICA DE PESCA DEPORTIVA Y EL DESARROLLO DE ACTIVIDADES ACUÁTICAS.

¡7PALMS BEACH LUXURY TE OFRECE UN ESTILO DE VIDA CONTEMPORÁNEO CON CONCIENCIA VERDE!

TODO LO QUE NECESITAS A TU ALCANCE

EL CENTRO DE ESTE PROYECTO ERES TÚ Y TU FAMILIA. POR ELLO, 7PALMS BEACH LUXURY CUENTA CON UNA UBICACIÓN PRIVILEGIADA DENTRO DE PUNTA CANA.

ADEMÁS, SE DESARROLLA DENTRO DE UN COMPLEJO URBANÍSTICO MODERNO EN EL QUE DISFRUTARÁS DE SEGURIDAD, PRIVACIDAD Y UN ENTORNO EXCLUSIVO. AQUÍ PODRÁS SENTIRTE LIBRE PARA DISFRUTAR EN ARMONÍA EL ESTILO DE VIDA QUE MERECE.

PLAN DE PAGO

	PAGO INICIAL	DURANTE LA CONSTRUCCIÓN	PAGO FINAL
PAGO EXPRESS	90%	0%	10%
PAGO 50%	50%	30%	20%
ESTÁNDAR	20%	40%	40%
	A LA FIRMA DE PROMESA DE COMPRA		CONTRA ENTREGA

FECHA DE ENTREGA: FEBRERO - AGOSTO 2026

OFICINAS



NEW YORK, USA

1501 BROADWAY PARAMOUNT BUILDING,
12TH FLOOR, NEW YORK, NY 10036.



SANTO DOMINGO

AVENIDA ABRAHAM LINCOLN #1003, ESQUINA
GUSTAVO MEJIA RICART, TORRE BILTMORE I,
SUITE 203. SANTO DOMINGO, REPUBLICA
DOMINICANA



BOSTON, MA

THE SCHRAFF'S CENTER POWER HOUSE,
SUITE 200, CHARLESTOWN, MA 02129.



PUNTA CANA, RD

BOULEVARD TURÍSTICO DEL ESTE, VISTACANA,
EDIFICIO BUSINESS CENTER, OFIC., 201 Y 202.



ORLANDO, USA

3034 DYER BLVD KISSIMMEE FL 34741.



LA VEGA

PLAZA IMBERT MALL, LOCAL 209, AVENIDA
IMBERT ESQUINA CALLE MARIO CONCEPCION,
CIUDAD LA VEGA, REPÚBLICA DOMINICANA.



BEIJING

北京市房山区良乡诺亚方舟南区1号楼 1420室
ROOM 1420, BLOCK NO.1 OF SOUTH AREA
FOR GEENLAND ARK COMMUNITY, LIANGXIANG TOWN,
FANGSHAN DISTRICT, BEIJING.



PUERTO RICO

METRO OFFICE PARK 2 CALLE 1, SUITE 113,
GUAYNABO PR, 00968.



VENEZUELA

AVE. SAN JOSÉ DE TARBES, C/C AVE. PASEO
CABRIALES,
TORRE BOD, NIVEL 6, OFI. 6-1 Y 6-2, VALENCIA,
VENEZUELA.



MADRID

PASEO DE LA CASTELANA, 93
PISO 2 OFICINA 213 MADRID 28003, SPAIN.

CONTACTO

CENTRAL EEUU

TELÉFONO 1 (833) 347-7771

CENTRAL RD

TELÉFONO 1 (829) 235-3777



7Palms

BEACH  LUXURY

W W W . 7 P A L M S R D . C O M