



7 Palms

DE LA VILLE



CLUE
BUSINESS, S.R.L.
HONEST DEVELOPER

BIENVENIDO A 7PALMS DE LA VILLE

Despierta cada mañana con la suave caricia de la brisa del Caribe dominicano en un proyecto inmobiliario diseñado para la relajación y el descanso.

¡Vive momentos únicos junto a tu familia
y crea recuerdos inolvidables!



CLUE
BUSINESS, S.R.L.
H O N E S T D E V E L O P E R



VIVE UN ESTILO DE VIDA CARIBEÑO

7Palms De la Ville está ubicado en la mejor zona de Punta Cana, uno de los destinos turístico más visitados del Caribe.

Sumérgete en el cálido abrazo del sol caribeño, mientras contemplas las cristalinas aguas color turquesa. Este exclusivo proyecto te brinda la oportunidad de adoptar un estilo de vida caribeño, en un entorno moderno y cosmopolita.







¡LO QUE PUEDES DISFRUTAR!



CASA CLUB
CON PISCINA



CABALLERIZAS



SENDERO ECOLÓGICO



PARQUE CENTRAL



PARQUE LINEAL



ZONAS DEPORTIVAS



PARQUES INFANTILES



PARQUE PARA MASCOTAS



GIMNASIO AL AIRE LIBRE
Y TECHADO



PUNTA CANA

Destino turístico mundialmente conocido por sus playas de aguas cristalinas y color turquesa. Además, es una de las ciudades dominicanas mejor interconectadas con vuelos directos desde su Aeropuerto Internacional hacia casi cualquier destino del mundo.

Por ello, se ha convertido en el destino favorito para hacer negocios, invertir, vivir o disfrutar del retiro. 7Palms De la Ville te permite invertir en una propiedad que se revaloriza cada día en una ciudad que cuenta con una tasa de ocupación mayor al 70% anual.











UBICACIÓN CONVENIENTE



AEROPUERTO INTERNACIONAL

10 minutos



PLAYA BÁVARO

5 minutos - 7.7 kilometros



CENTROS MEDICOS

5 minutos



FARMACIAS

5 minutos



SUPERMERCADOS

5 minutos



CENTROS COMERCIALES

5 minutos



DISCOTECAS

COCO BONGO - 5 minutos
Imagine Nightclub - 7 minutos



RESTAURANTES

5 minutos



PARQUES

Parque Katmandu - 5 minutos
Dolphin Discovery - 5 minutos
Aqua Park - 6 minutos
Manati Park - 7 minutos
Bávaro Adventure Park - 8 minutos



ESTACION DE SERVICIO

1 minuto

AMENIDADES



Playa privada



Campo de Golf
Iluminado



Club de pesca



Piscinas



Cigar Lounge



Bar Restaurant







PLAYA PRIVADA



PENSADO PARA TI

Palms De la Ville está diseñado pensando en las necesidades y los más altos estándares internacionales que buscan inversionistas y propietarios exigentes.

Los desarrolladores cuentan con una experiencia de años asesorando a miles de inversionistas en Estados Unidos y Europa. Por ello, han diseñado este proyecto que supera las expectativas de quienes han decidido invertir en República Dominicana de la mano de nuestros expertos.





7 Palms

DE LA VILLE

13 VILLAS

TIPOS DE VILLAS

TIPO A

3 HABITACIONES

3.5 BAÑOS

158 M²

2 PARQUEOS

PISCINA

TERRAZA (PRIMER PISO)

TERRAZA (SEGUNDO PISO)

COCINA

SALA

COMEDOR

ÁREA DE LAVADO

WALK-IN CLOSET

ÁREA DE DEPÓSITO

ACCESO SERVICIO

FASCIA EN CADA PISO

TIPO B

2 HABITACIONES

2.5 BAÑOS

138 M²

2 PARQUEOS

PISCINA

TERRAZA (PRIMER PISO)

TERRAZA (SEGUNDO PISO)

COCINA

SALA

COMEDOR

ÁREA DE LAVADO

WALK-IN CLOSET

ÁREA DE DEPÓSITO

ACCESO SERVICIO

FASCIA EN CADA PISO

TIPOS DE VILLAS

TIPO C

2 HABITACIONES

2.5 BAÑOS

138 M²

2 PARQUEOS

COCINA

SALA

COMEDOR

TERRAZA (PRIMER PISO)

TERRAZA (SEGUNDO PISO)

ÁREA DE LAVADO

WALK-IN CLOSET

ÁREA DE DEPÓSITO

ACCESO SERVICIO

FASCIA EN CADA PISO

TIPO D

2 HABITACIONES

2.5 BAÑOS

114 M²

2 PARQUEOS

COCINA

SALA

COMEDOR

ÁREA DE LAVADO

ÁREA DE DEPÓSITO

ACCESO SERVICIO

PLAN DE PAGO

	PAGO INICIAL	DURANTE LA CONSTRUCCIÓN	PAGO FINAL
PAGO EXPRESS	90%	0%	10%
PAGO 50%	50%	30%	20%
ESTÁNDAR	20%	40%	40%

A LA FIRMA DE PROMESA DE COMPRA

CONTRA ENTREGA

FECHA DE ENTREGA: FEBRERO 2026

ADICIONALES

ADICIONALES	PRECIO US\$
FASCIA NIVEL 1	\$3,500.00
FASCIA NIVEL 2	\$3,500.00
PERGOLADO	\$6,500.00
PISCINAS 3.0 X 3.5	\$19,500.00

PISCINAS

	DIMENSIÓN	VENTA
1	2.0 X 3.0	\$15,500.00
2	2.5 X 3.5	\$18,500.00
3	3.0 X 3.5	\$19,500.00
4	3.0 X 4.0	\$22,000.00

TIPOLOGÍAS

TIPO	DESCRIPCIÓN	M2 CONST	BAÑOS	HAB	PISCINA	TERRAZA	OFICINA	BALCÓN
A	3 Hab, 3.5 B. T2, Pisc.	158	3,5	3	Si	Si	No	No
B	2 Hab, 2.5 B. T2, Pisc.	138	2,5	2	Si	Si	No	No
C	2 Hab, 2,5 B. T2	138	2,5	2	No	Si	No	No
D	2+1 Hab, 2.5 B.	114	2,5	2	No	No	No	No

NUESTRAS OFICINAS



NEW YORK, USA

1501 BROADWAY PARAMOUNT BUILDING,
12TH FLOOR, NEW YORK, NY 10036.



SANTO DOMINGO

AVENIDA ABRAHAM LINCOLN #1003, ESQUINA
GUSTAVO MEJIA RICART, TORRE BILTMORE I,
SUITE 203. SANTO DOMINGO, REPUBLICA
DOMINICANA



BOSTON, MA

THE SCHRAFF'S CENTER POWER HOUSE,
SUITE 200, CHARLESTOWN, MA 02129.



PUNTA CANA, RD

BOULEVARD TURÍSTICO DEL ESTE, VISTACANA,
EDIFICIO BUSINESS CENTER, OFIC., 201 Y 202.



ORLANDO, USA

3034 DYER BLVD KISSIMMEE FL 34741.



LA VEGA

PLAZA IMBERT MALL, LOCAL 209, AVENIDA
IMBERT ESQUINA CALLE MARIO CONCEPCION,
CIUDAD LA VEGA, REPÚBLICA DOMINICANA.



BEIJING

北京市房山区良乡诺亚方舟南区1号楼 1420室
ROOM 1420, BLOCK NO.1 OF SOUTH AREA
FOR GEENLAND ARK COMMUNITY, LIANGXIANG TOWN,
FANGSHAN DISTRICT, BEIJING.



PUERTO RICO

METRO OFFICE PARK 2 CALLE 1, SUITE 113,
GUAYNABO PR, 00968.



VENEZUELA

AVE. SAN JOSÉ DE TARBES, C/C AVE. PASEO
CABRIALES,
TORRE BOD, NIVEL 6, OFI. 6-1 Y 6-2, VALENCIA,
VENEZUELA.



MADRID

PASEO DE LA CASTELANA, 93
PISO 2 OFICINA 213 MADRID 28003, SPAIN.



w w w . 7 p a l m s t r e e t . c o m